

	<b>Roma Real Inmobiliaria</b>		<b>OPCION No.</b>				
	Cordillera Occidental No. 627 Int.2 Col. Lomas 4ta. C.P. 78216 San Luis Potosí, San Luis Potosí.						
	<b>Fecha:</b>	07 DE AGOSTO 25					
	<b>Asesor:</b>	<b>CARRERA</b>					
<b>Propietario (a):</b>	LOPE DE VEGA						
<b>Correo:</b>				<b>Cumpleaños:</b>			
<b>Telefono de Casa:</b>				<b>Celular:</b>	820 0566		
<b>Inmueble:</b>	<b>DEPARTAMENTO</b>	<b>VENTA</b>	X	<b>RENTA</b>			
<b>Entre que calles está:</b>	VIENTO Y ESTRELLA						
<b>Calle, No. Oficial e Interior:</b>	CLOUTHIER 759						
<b>Colonia o Fraccionamiento:</b>	GARITA DE JALISCO						
<b>Ciudad:</b>	SLP	<b>Estado:</b>	SLP				
<b>Terreno m2:</b>	75.43	<b>Contrucción m2:</b>	75.43				
<b>Frente:</b>	-----	<b>Fondo:</b>	-----				
<b>Antigüedad:</b>	NUEVO	<b>Uso de Suelo:</b>	HABITACIONAL				
<b>Comisión:</b>	3%	<b>Valor:</b>	\$ 1,895,000				
<b>Exclusiva:</b>	NO	<b>Edo. de Conservación:</b>	EXCELENTE				
<b>Duración de Contrato:</b>	-----	<b>Llaves o Previa Cita:</b>	CITA PREVIA				
<b>Libre de Gravamen:</b>	SI	<b>Horario de Citas:</b>	DE OFICINA				
<b>Hipoteca con:</b>	-----	<b>Tiene Anuncio:</b>	NO				
<b>Monto de Hipoteca:</b>	-----	<b>Mantenimiento:</b>	AUN NO DEFINIDO				
<b>DESCRIPCIÓN:</b>							
<b>Aljibe Capacidad:</b>	8000	<b>Planta</b>	1, 3 Y 4	<b>Rec.</b>	1 Y 2	<b>Baños</b>	1.5
<b>Tinaco Capacidad:</b>	1100	<b>Cocina</b>	INTEGRAL	<b>Cochera:</b>	1	<b>Cto. Servicio</b>	NO
<b>Boiler</b>	59 LTS	<b>Jardin</b>	NO	<b>Gas:</b>	LP	<b>Sala/Comed</b>	SI
<b>DISTRIBUCION:</b>	<b>Fecha de Terminación de Obra:</b>			2024			
<b>Planta Baja:</b>	TO RRE DE 18 DEPARTAMENTOS DISPONIBLES 4 3 PROTOTIPO A \$ 1,895,000. 75.43M2 1 PROTOTIPO C \$ 2,195,000. 88.74M2						
<b>Planta Alta:</b>	DEPA A 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y VESTIDOR, MEDIO BAÑO, SALA, COMEDOR, COCINA INTEGRAL, AREA DE LAVADO, COCHERA 1 AUTO. DEPA C 2 REC LA PRINCIPAL CON BAÑO COMPLETO Y VESTIDOR, 1 BAÑO COMPLETO, SALA, COMEDOR, COCINA INTEGRAL, AREA DE LAVADO, CAJON 1 AUTO						
<b>Servicios de Telefonía e Internet:</b>							
<b>Observaciones:</b>	SISTEMA INTERFON						
<p>Por la presente otorgo autorización a <b>ROMA REAL INMOBILIARIA</b>, en calidad de Agente intermediario, con domicilio en Calle Cordillera Occidental No. 627 Int. 2, Col. Lomas 4ta, en esta ciudad capital San Luis Potosí para que en mi nombre y representación Promueva la Venta o en su caso la Renta del Bien inmueble antes mencionado, pactando por sus servicios prestados una comisión equivalente al monto de \$ _____ o Bien al Porcentaje del _____% en proporción al valor de Renta o Renta final de la propiedad.</p> <p style="text-align: center;"><b>Autorizo:</b> _____</p> <p style="text-align: center;">Nombre y Firma</p> <p style="text-align: center;"><b>Opcion Original la Conserva la Inmobiliaria</b></p>							